

BID - Medieninformation vom 11.12.2012

Sanierungs-AfA erneut auf der Tagesordnung im Vermittlungsausschuss

- **BID: Weiterer Aufschub der Sanierungs-AfA verschärft Sanierungsstau**

Berlin – Morgen soll die steuerliche Förderung der energetischen Gebäudesanierung erneut im Vermittlungsausschuss diskutiert werden. Bereits seit über einem Jahr wird das für die Energiewende wichtige Gesetz von den Bundesländern blockiert. Obgleich Ihnen der Bund bereits stark entgegen gekommen ist, pochen die Länder offiziell weiterhin auf finanzielle Belastungen ihrerseits.

„Die Hinhaltetaktik im Vermittlungsausschuss verunsichert die Branche zunehmend. Wohnungseigentümer stellen ihre Modernisierungsmaßnahmen zurück, weil sie die Entscheidung zur steuerlichen Abschreibungsmöglichkeit der energetischen Sanierung abwarten wollen. Das verschärft den ohnehin schon jetzt erheblichen Sanierungsstau und wirft uns in Sachen Energiewende und Klimaschutz weit zurück“, kommentiert Walter Rasch, Vorsitzender der BID Bundesarbeitsgemeinschaft Immobilienwirtschaft Deutschland und Präsident des BFW die politische Hängepartie.

Für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft ist die Sanierungs-AfA ein wichtiger Baustein, um die energetische Sanierung unbürokratisch voran zu bringen. „Aus der Erfahrung wissen wir, dass Steuererleichterungen oftmals mehr Anreize darstellen als andere Förderinstrumente. Sollen die Klimaschutzziele der Bundesregierung erreicht werden, erachtet die BID die Einführung der Sanierungs-AfA als politisches Muss“ erklärt der BID Vorsitzende.

Die Länder seien nun dringend ermahnt, zu handeln. „Ein Taktieren zur Bundestagswahl auf dem Rücken der Hauseigentümer wäre schlecht für Klima und Mieter. Das kann nicht im Interesse der Parteien sein“ so Rasch.

Die BID Bundesarbeitsgemeinschaft Immobilienwirtschaft Deutschland ist ein Zusammenschluss aus den Verbänden BFW, BVI, DDIV, GdW, IVD, vdp, VGF und ZIA. Mit der BID sind die wichtigsten Verbände der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft unter ein Dach getreten, um mit gebündelten Kräften gemeinsame inhaltliche Positionen effektiver in der Öffentlichkeit zu vertreten. Mit der BID steht der Politik und anderen Wirtschaftszweigen sowie weiteren Verbänden ein unterstützender und durchsetzungsfähiger immobilienwirtschaftlicher Partner zur Seite. Weitere Informationen über die BID finden Sie im Internet unter www.bid.info.

Geschäftsführender Verband:

BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen e.V.
Kurfürstendamm 57
10707 Berlin

www.bid.info

Ansprechpartner:

Dennis Beyer
Pressesprecher

Tel. +49 (0)30 32781 – 110
Fax +49 (0)30 32781 – 299

E-Mail: presse@bid.info

www.bid.info

Die Mitglieder der BID:

BFW Bundesverband Freier Immobilien- und Wohnungsunternehmen

BVI Bundesfachverband der Immobilienverwalter

Dachverband Deutscher Immobilienverwalter (DDIV)

GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen

Immobilienverband Deutschland IVD
Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen

Verband deutscher Pfandbriefbanken (vdp)

VGF
Verband Geschlossene Fonds

ZIA
Zentraler Immobilien Ausschuss